

# COMMUNE DE SAINT CYPRIEN

## RECUEIL DES ACTES à CARACTERE REGLEMENTAIRE

MOIS janvier-février-mars 2010

### SOMMAIRE

#### 1) DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

##### SEANCE DU 9 MARS 2010

Délégation de services publics/sous-traité d'exploitation de plage n°5.	page 1 à 2
Modification du tableau des effectifs.	page 3 à 6
Modification du régime indemnitaire.	page 7 à 8
Convention de service CAF/Commune pour la consultation d'informations sur le site CAFPRO.	page 9 à 10
Adoption du nouveau règlement intérieur du Multi Accueil et actualisation des barèmes de participation CAF/Multi Accueil.	page 11 à 12
Convention étudiants/stagiaires/commune/universités-approbation.	page 13
Modification simplifiée du POS-zone NCc(secteur nord).	page 14 à 15
Cession pour l'euro symbolique des zones situées autour des forages eau potable/Sud Roussillon.	page 16 à 17
Déclassement d'une partie de la parcelle AO 1567 pour le maintien de l'accès entre la Place Desnoyer, la rue Montesquieu et de la parcelle AO 1554, préalablement à leur mise à disposition à la Communauté de Communes "Sud Roussillon".	page 18 à 19
Vote du 1er acompte des subventions 2010 aux associations.	page 20 à 22
Subventions à la section de fonctionnement pour les établissements publics communaux-exercice 2010.	page 23 à 24
Débat d'orientations budgétaires.	page 25

## SEANCE DU 23 MARS 2010

Convention d'utilisation des équipements sportifs de la ville par le collège.	page 26 à 27
Création d'un Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (C.L.S.P.D).	page 28 à 29
Modification du règlement de la Médiathèque.	page 30 à 31
Adhésion au Conseil Consultatif en vue de la création d'un parc national marin.	page 32 à 33
Dissolution de l'Association Syndicale Autorisée Las Barnedes-approbation du principe.	page 34 à 35
Dissolution de l'Association Syndicale Autorisée du Capdal-approbation du principe.	page 36 à 37
Rapports annuels 2008 sur les services d'eau et de l'assainissement de Sud Roussillon.	page 38 à 39
Reversement des dons enregistrés lors des cérémonies 2009.	page 40 à 41

## SEANCE EXCEPTIONNELLE DU 31 MARS 2010

Aide à l'élaboration et à la présentation du Débat d'Orientations Budgétaires et du budget communal.	page 42
Constitution de partie civile dans le dossier "Affaire de Saint-Cyprien".	page 43

## 2) DECISIONS

### MOIS DE JANVIER

Convention avec le GIP Formavie, Académie de Montpellier, 465 rue Alfred Nobel, BP 83, 34 935 MONTPELLIER CEDEX 9, pour la validation des acquis de l'expérience de Mme ROUSSET Christelle, agent communal afin d'obtenir la certification de BEP "carrières sanitaires et sociales, Ce coût de cette prestation est d'un montant total de 920 €.	page 44
Approbation de la convention relative à un chantier d'insertion "Itinérant Environnement" avec l'association "DRECERES QUALITE" dans le cadre de sa mission d'insertion professionnelle des allocataires du RMI. Cette prestation s'élève à 225 euros par jour pour l'ensemble de l'équipe ( composée de 2 à 5 personnes).	page 45
Désignation de la SCP d'Avocats HENRY – GALIAY & CHICHET à PERPIGNAN, 171 Rue James Watt, pour défendre les intérêts de la commune suite à la requête déposée par la SCI LES MIMOSAS auprès du tribunal administratif de Montpellier tendant à obtenir l'annulation du permis de construire n° 06617109SD001 accordé à M. Patrick HOUZIAUX.	page 46
Désignation de la SCP d'Avocats Coulombié et Associés, 8 Place du Marché aux fleurs à Montpellier, pour défendre les intérêts de la commune, suite au jugement rendu par le tribunal administratif de Montpellier dans lequel la commune est condamnée à annuler l'arrêté du maire en date du 5 février 2008 portant refus du permis de construire à la Société Coopérative agricole Sud Roussillon, représentée par M. VILA, pour une extension de serres agricoles.	page 47

Rachat de la concession de terrain funéraire n°E 14 Carré I, du cimetière communal, à M. et Mme Jules GARRIGOS, pour être mis à disposition d'un nouvel acquéreur, pour un montant s'élevant à 548€.	page 48
Règlement à la SCP D'Avocats COULOMBIE, GRAS, BECQUEVORT et ROSIER, 8 place du Marché aux Fleurs à MONTPELLIER, des honoraires s'élevant à 1 913,60 € TTC suite à la consultation relative à la situation administrative du DGS.	page 49
Approbation du contrat à intervenir avec M. Patrick MORALES représentant du groupe musical ARLEQUIN, 29 avenue du Roussillon, à SAINT-FELIU D'AVALL, pour le thé dansant organisé pour les personnes âgées de la commune, dont le montant de la prestation s'élève à 200 € par artiste.	page 50
Approbation du contrat de location à Mademoiselle Mireille PUJOL, pour un logement communal situé 5 rue Jean-Jacques ROUSSEAU, à Saint-Cyprien, moyennant un montant de loyer mensuel fixé à 337.21 €, à compter du 01 novembre 2009.	page 51
Approbation d'un contrat avec la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel Sud Méditerranée, 30 rue Pierre Bretonneau à PERPIGNAN, pour une durée de 1 an, pour l'ouverture d'une ligne de trésorerie pour un montant maximum de 1 000 000 d'Euros afin de financer les besoins ponctuels de trésorerie de la Régie du Port de St Cyprien.	page 52
Résiliation au 1er janvier 2010, de la convention d'occupation du domaine public, intervenue entre la Commune de Saint Cyprien et M.Benjamin MONTAGNE pour le local situé Résidence du Port, Quai Arthur Rimbaud à Saint Cyprien.	page 53
Rachat de la concession perpétuelle de casier cinéraire n°27 bloc E, du cimetière communal, à Madame GOOSSENS pour un montant de 838.47€ pour être mise à la disposition d'un nouvel acquéreur.	page 54
Modification de la régie de recettes relative à l'encaissement de la participation des familles aux frais de garde des enfants à la crèche/ halte garderie El Cant dels Ocelles permettant un nouveau mode de recouvrement : le Chèque Emploi Service Universel (CESU).	page 55 à 56
Désignation du Cabinet d'Avocats CAYOL-CAHEN & Associés, 56 avenue Victor Hugo 75783 PARIS CEDEX 16 aux fins de représenter la Commune dans le cadre de l'instruction de "affaire de ST-Cyprien" menée par le parquet de Perpignan, afin de se constituer partie civile, et de déposer plainte auprès du Tribunal de Grand Instance de Perpignan.	page 57
Désignation de la SCP d'Avocats Coulombié et Associés, 8 place de Marché aux Fleurs à MONTPELLIER, pour défendre les intérêts de la commune suite à la requête déposée par M. Francis VILA, le 24 août 2009 auprès de la Cour Administrative d'Appel de Marseille, enregistrée sous le n° 09 MA03255 demandant l'annulation des jugements n°s 0705279 et 0705280 du 9 juin 2009 par lequel le Tribunal administratif de Montpellier a rejeté ses requêtes tendant 1°/ à l'annulation de la délibération en date du 29 juin 2007 par laquelle le Conseil Municipal de la commune de St-Cyprien a décidé de retirer la délibération en date du 15 mars précédant décidant, en application de l'article 137 de la Loi de Finances rectificative pour 2006 d'exonérer de la taxe locale d'équipement les constructions de serres agricoles dont le permis de construire a été délivré entre le 1 <sup>er</sup> janvier 1996 et le 31 décembre 1998, ensemble la décision implicite de rejet de son recours gracieux ; 2°/ à l'annulation de la décision implicite en date du 24 juillet 2007 par laquelle le maire de la commune de ST Cyprien a rejeté sa demande tendant au dégrèvement et au remboursement de la taxe locale d'équipement de prononcer la décharge et la restitution de la TLE.	page 58

Désignation de la SCP d'Avocats HENRI-GALIAY-CHICHET, 171 rue James Watt à Perpignan, afin de défendre les intérêts de la commune concernant le référé déposé le 01/03/2010 par M. Jean Jouandet au Tribunal Administratif de Montpellier et enregistrée sous le n° 1001018-5, aux fins d'ordonner la suspension de la décision de refus du maire et de l'enjoindre de convoquer le conseil municipal sur l'ordre du jour demandé par la lettre enregistrée le 28 janvier 2010.	page 59
Désignation de la SCP d'Avocats HENRI - GALIAY - CHICHET, 171 rue James Watt à Perpignan, pour défendre les intérêt de la Commune suite à la requête en référé suspension introduite par Mme Corinne BARBOSA DE OLIVEIRA, sous le n° 1000882-3 déposée le 23/02/2010 tendant à obtenir la suspension des arrêtés municipaux du 18/12/09 et des 11 et 13/01/2010 auprès du Tribunal Administratif de Montpellier.	page 60
Désignation de la SCP d'Avocats HENRI-GALIAY-CHICHET, 171 rue James Watt à Perpignan, afin de défendre les intérêts de la commune concernant la requête introductive d'instance déposée le 03/03/2010 par M.JOUANDET au Tribunal Administratif de Montpellier et enregistrée sous le n°1001094-5, aux fins d'obtenir l'annulation de la délibération du 28 décembre 2009 décidant du nom maintien du mandat d'adjoint de M.JOUANDET, ainsi que, corrélativement, l'annulation de l'élection de M.Dominique ANDRAULT en qualité d'adjoint et le retrait de sa délégation de signature.	page 61
Désignation de la SCP d'Avocats Désignation de la SCP d'Avocats HENRI-GALIAY-CHICHET, 171 rue James Watt à PERPIGNAN, pour défendre les intérêts de la commune suite à la requête introduite d'instance déposée le 15 /02/2010 par Mme Corinne BARDOSA DE OLIVEIRA, sous le n°1000826-3 tendant à obtenir la suspension des arrêtés municipaux du 18/12/09 et des 11 et 13/01/2010 auprès du Tribunal Administratif de Montpellier.	page 62
Désignation de la SCP d'Avocats NICOLAY et LANOUELLE, Avocats au Conseil d'Etat et à la Cour de Cassation, 11 rue de Phalsbourg à PARIS, pour défendre les intérêts de la commune suite à la déclaration de pourvoi en Cassation formée contre la commune de Saint Cyprien par Mme Régine BERGEOT épouse ARNAUD, et la SCI du connetable sous le n°M1014149 afin de casser et annuler la décision sus-visée.	page 63
Règlement à la SCP d'Avocats Coulombié et Associés, 8 place de Marché aux Fleurs à MONTPELLIER, des honoraires d'un montant de 717.60 Euros TTC, suite à la réunion en mairie pour faire le point sur les dossiers contentieux en cours.	page 64

### 3) ARRETES

#### MOIS DE JANVIER

Arrêté N° 10/URB/0002 en date du 8 janvier 2010 portant l'autorisation d'ouverture d'un établissement recevant du public pour le Gymnase des Capellans destiné à organiser les vœux du maire le vendredi 8 janvier 2010.	page 65
Arrêté N°10/URB/0001 en date du 8 janvier 2010 portant l'autorisation de poursuivre le fonctionnement d'un établissement recevant du public "Ecole Primaire Desnoyer".	page 66
Arrêté N°10/URB/0003 en date du 15 janvier 2010 portant l'autorisation de poursuivre le fonctionnement d'un établissement recevant du public "centre associatif BAZIN".	page 67

Arrêté municipal de délégation en date du 11 janvier 2010 à Madame Florence DONNEZAN, conseillère Municipale pour la communication ,et sous délégation pour les affaires relatives au développement durable, à l'environnement et aux énergies renouvelables et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 68
Arrêté municipal de sous-délégation en date du 11 janvier 2010 à Monsieur Loïc GARRIDO, Conseiller Municipal, pour les associations sportives et la gestion des équipements sportifs, et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 69
Arrêté municipal de délégation en date du 11 janvier 2010 à Monsieur Thierry LOPEZ, Conseiller Municipal, pour les travaux, bâtiments et la signature des actes qui s'y rapportent, la voirie et la signature des actes qui s'y rapportent, les fournitures associées et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 70
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Jacques FIGUERAS, pour les espaces verts, l'environnement, le développement durable et les énergies renouvelables et la signature des actes qui s'y rapportent, le port, la pêche et les plages, et la signature des actes qui s'y rapportent et en sous-délégation pour les affaires relatives a l'administration générale et la signature des actes qui s'y rapportent	page 71
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Madame Josette BOTELLA, Conseillère Municipale, pour l'administratrtion générale et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 72
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Thierry SIRVENTE, Adjoint, pour la sécurité et police Municipale et la signature des actes qui s'y rapportent, parc et contrôle, gestion et approvisionnement du matériel et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 73
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Dominique ANDRAULT, Adjoint pour les finances publiques, l'élaboration du budget, le suivi des engagements et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 74
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Madame Marie-Thérèse NEGRE, Adjointe, pour le social (CCAS,logements sociaux,,) la signature des actes qui s'y rapportent et les relations intergénérationnelles et la signature des actes qui s'y rapportent puis les associations (hors celles relatives aux sports) et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 75
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Olivier OLIBEAU, adjoint, pour le sport et jeunesse, associations sportives et gestion des équipements sportifs et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 76
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Madame THOMAS Maryline, Adjointe, pour l'enseignement et la signature des actes qui s'y rapportent, la petite enfance et la signature des actes qui s'y rapportent et en sous-délégation aux affaires relatives aux marchés de plein vent et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 77
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Madame DUCASSY-PADROS Marie-Claude, adjointe, pour le tourisme, la culture et les marchés de plein vent, et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 78
Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Madame Nathalie PINEAU, adjointe, pour les marchés publics et la signature des actes qui s'y rapportent, les actions économiques et la signature des actes qui s'y rapportent et sous-délégation pour les affaires relatives au port de plaisance et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 79

Arrêté municipal de délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Frédéric BERLIAT, adjoint, pour l'urbanisme et le patrimoine, élaboration et suivi des documents d'urbanisme, contrôle du droit de préemption, instruction et délivrance des autorisations, levers de plans et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 80
Arrêté municipal de sous-délégation du 11 janvier 2010 à Madame Claudette DELORY, pour les relations intergénérationnelles, l'accessibilité des personnes handicapées ou à mobilité réduite et les quartiers et la signature des actes qui s'y rapportent, et pour les affaires relatives au patrimoine et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 81
Arrêté municipal de sous-délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Henri BENKEMOUN, Conseiller Municipal pour la sauvegarde du littoral et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 82
Arrêté municipal de sous-délégation en date du 11 janvier 2010 à Madame Christelle SAMSON, Conseillère Municipale, pour les festivités et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 83
Arrêté municipal de sous-délégation en date du 11 janvier 2010 à Madame Nelly HERNANDEZ, Conseillère Municipale, pour l'administration générale et plus particulièrement les affaires juridiques, et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 84
Arrêté municipal de sous-délégation du 11 janvier 2010 à Monsieur Bernard AUDOUARD CABANES, conseiller municipal, à la culture, et plus particulièrement à la catalanité et la culture catalane et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 85
Arrêté municipal de sous-délégation du 11 janvier 2010 à Madame Pascale GUICHARD, Conseillère Municipale, pour la petite enfance et plus particulièrement pour les affaires relatives au multi-accueil, au relais d'assistances maternelles et au centre aéré, et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 86
Arrêté N°10/TECH-P/0050 en date du 15 janvier 2010 portant réglementation permanente de circulation et de stationnement au marché RODIN, abrogant l'arrêté du 9/5/2006.	page 87
Arrêté N°10/TECH-P/0049 en date du 15 janvier 2010 portant réglementation permanente de stationnement des véhicules de sécurité et de secours sur le parking de l'école R&N Met rue François Arago.	page 88

## **MOIS DE FEVRIER**

Arrêté N°10/TECH-PS/0051 en date du 4 février 2010 portant réglementation provisoire de stationnement rue Georges Duhamel pour que l'entreprise FRENTZ puisse entreprendre des travaux.	page 89
Arrêté N°10/URB/0004 en date du 5 février 2010 portant autorisation d'ouverture d'un établissement du gymnase des Capellans destiné à organiser une "GALETTE DES ROIS" du samedi 6 février 2010 au dimanche 7 février 2010.	page 90
Arrêté modificatif en date du 5 février 2010 de nomination d'un régisseur et d'un régisseur suppléant pour la régie de recettes relative pour l'encaissement de la participation des familles aux frais de garde des enfants à la crèche/halte garderie.	page 91 à 92

Arrêté municipal de délégation en date 8 février 2010 à Madame NEGRE, pour le social (CCAS,logements sociaux), les relations intergénérationnelles et les associations puis l'accessibilité des personnes handicapées ou à mobilité réduite et les quartiers et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 93
Arrêté municipal de sous-délégation en date du 8 février 2010 à Madame Claudette DELORY, conseillère municipale pour les relations intergénérationnelles, l'accessibilité des personnes handicapées ou à mobilité réduite et les quartiers et la signature des actes qui s'y rapportent puis les affaires relatives au patrimoine et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 94
Arrêté municipal de sous-délégation, en date du 8 février 2010 à Monsieur Henri BENKEMOUN, conseiller municipal pour la sauvegarde du littoral et la signature des actes qui s'y rapportent.	page 95
Arrêté municipal de délégation en date du 8 février 2010 à Monsieur Jacques FIGUERAS, 5ème Adjoint, pour les espaces verts, l'environnement, le développement durable et les énergies renouvelables et la signature des actes qui s'y rapportent, le port, la pêche, les plages et la sauvegarde du littoral et la signature des actes qui s'y rapportent et sous-délégation à l'administration générale et plus particulièrement les ressources humaines ainsi que la signature des actes qui s'y rapportent,	page 96
Arrêté municipal en date du 11 février 2010 désignant Monsieur Thierry LOPEZ, conseiller municipal à la commission communale pour l'accessibilité des personnes handicapées.	page 97
Arrêté municipal en date du 11 février 2010 désignant Madame Florence DONNEZAN, conseillère municipale en qualité de représentant de la commune au sein de la commission communale pour l'accessibilité des personnes handicapées.	page 98
Arrêté municipal en date du 11 février 2010 désignant Madame Josette BOTELLA, conseillère municipale en qualité de représentant de la commune au sein de la commission pour l'accessibilité des personnes handicapées.	page 99
Arrêté municipal en date du 11 février 2010 désignant Madame Claudette DELORY, conseillère municipale en qualité de représentant de la commune au sein de la commission communale pour l'accessibilité des personnes handicapées.	page 100
Arrêté N°10/PM/0001 en date du 11 février 2010 portant mise en demeure à Monsieur LORMAND Thibault d'interrompre des travaux de construction maçonnée sans permis de construire ainsi que la modification de l'aspect extérieur d'un bâtiment existant, au lieu dit secteur "Le Golf " parcelles AC n°S 472, 772,774.	page 101
Arrêté N°10/PM/0002 du 15 février 2010 portant interruption de travaux à la SCI Mas D'Huston installée au bd Kennedy 66000 PERPIGNAN suite à des travaux d'exhaussement du sol sans permis d'aménager.	page 102
Arrêté N°10/TECH-P/0063 en date du 15 février 2010 portant réglementation permanente de stationnement pour personnes à mobilité réduite au parking annexe de la mairie, boulevard François Desnoyer.	page 103
Arrêté en date du 15 février 2010 de mise à disposition d'un véhicule de services à Madame Valérie JOULIN.	page 104
Arrêté municipal en date du 15 février 2010 abrogeant l'arrêté municipal du 29 décembre 2008 de mise à disposition un véhicule de service à M.Bruno CAMPS.	page 105
Arrêté N°10/TECH-PS/0065 en date du 22 février 2010 portant réglementation provisoire de circulation pendant toute la durée des travaux relatifs à la promenade Front de Mer, soit du lundi 8 mars 2010 jusqu'à la fin des travaux.	page 106 à 107

Arrêté N° 10/URB/0005 en date du 25 février 2010 portant autorisation d'ouverture au public du gymnase des Capellans pour la manifestation "SOLIDARITE A HAITI" le dimanche 28 février 2010.	page 108
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

## MOIS DE MARS

Arrêté N°10/URB/0006 en date du 12 mars 2010 portant l'autorisation d'ouverture d'un établissement recevant du public au gymnase des capellans afin d'organiser une "SOIREE COUNTRY" le samedi 13 mars 2010.	page 109
Arrêté municipal en date du 17mars 2010 portant permis de stationnement temporaire dans le cadre du 6ieme TRIATHLON organisé par l'association AQUASPORTS représentée par Monsieur Thibault LORMAND, le dimanche 9 mai 2010.	page 110à 111
Arrêté municipal en date du 16 mars 2010 portant sur la réglementation provisoire de circulation et de stationnement du 6ème TRIATHLON le dimanche 9 mai 2010 organisée par l'association AQUASPORTS représenté par Monsieur Thibault LORMAND.	page 112 à 116
Arrêté en date 16 mars 2010 du portant réglementation provisoire du 6eme TRIATHLON le dimanche 9 mai 2010.	page 117 à 126
Arrêté municipal de date du 16 mars 2010 portant réglementation temporaire des activités nautiques dans le cadre du 6eme TRIATHLON le dimanche 9 mai 2010 .	page 127 à 129
Arrêté de voirie communale N°10/TECH-PS/0075 du 18 mars 2010 pour le stationnement d'un camion benne pour des travaux de réfection de toiture du lundi 29 mars 2010 au mardi 29 juin 2010 au 17 rue Alphonse DAUDET.	page 130
Arrêté du 23 mars 2010 portant réglementation des horaires d'ouverture du jardin des plantes.	page 131
Arrêté municipal en date du 23 mars 2010 de mise a disposition d'un véhicule de service pour Monsieur Jean-Yves GUILLEM .	page 132
Arrêté N°10/TECH-PS/0077 en date du 23 mars portant réglementation provisoire de circulation et de stationnement pour des travaux de voirie et d'intérêt communautaire du 1er mars 2010 au 31 décembre 2013.	page 133 à 134
Arrêté N°10/TECH-PS/0081 en date du 24 mars portant l'interdiction temporaire d'utilisation du stade de la plaine de jeux, stade grillage UCPA, jardin des plantes du lundi 3 mai 2010 au mercredi 5 mai 2010.	page 135
Arrêté en date du 25 mars portant modification de la capacité d'accueil du multi accueil "EL CANT DES OCELLS" et fixant la répartition de la capacité d'accueil à 52 enfants de 2 mois et demi à 4 ans.	page 136
Arrêté du 25 mars 2010 portant règlement des marchés "à la decouverte des produits du terroir" durant l'été en bordure de la place de Marbre du port à Saint Cyprien.	pagen 137 à 139
Arrêté temporaire en date du 29 mars 2010 portant permis de stationnement et d'utilisation du domaine public communal sur le Boulevard Maillol, la Place Maillol et la promenade du front de mer de la place Rodin au Port, afin d'y organiser un vide grenier le dimanche 16 mai 2010 par le comité des Pyrénées Orientales de la ligue contre le cancer.	page 140 à 142