

# COMMUNE DE SAINT-CYPRIEN

## RECUEIL DES ACTES à CARACTERE

### REGLEMENTAIRE

MOIS de JANVIER – FEVRIER – MARS 2005

#### SOMMAIRE

#### 1 - DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

##### *✿ Séance du 20 JANVIER 2005*

▣ Subventions aux associations – année 2005	1-3
▣ Subvention exceptionnelle à la CROIX ROUGE suite au tsunami en Asie du Sud Est	4
▣ Produits irrécouvrables	5
▣ Economie de gestion	6
▣ Vote de crédits supplémentaires d'investissement	7-8
▣ Demande de création d'une Z.A.D. à usage de réserve foncière, avec périmètre provisoire, lieudit « Colomine de Villerasse » d'une superficie d'environ 42 HA, A.M. le Préfet des Pyrénées Orientales	9-12
▣ Définition de l'intérêt communautaire en matière de voirie	13-14
▣ Actualisation du prix de vente des parcelles du Lotissement artisanal II du Village	15-16
▣ Création d'une chambre funéraire – avis du Conseil Municipal	17
▣ Modification du tableau des effectifs	18-20
▣ Convention de prestation de service CAF pour les services du Multi Accueil	21-22
▣ Conseil Municipal d'enfants	23-24
▣ Demande de transfert de propriété du Port de Plaisance et de ses dépendances au bénéfice de la Commune	25

##### *✿ Séance du 2 FEVRIER 2005*

▣ Avis du Conseil Municipal sur la mise en œuvre de la révision simplifiée du plan d'occupation des sols et définissant les modalités de concertation – Implantation d'un nouveau palais des congrès.	26-28
▣ Vente d'un terrain en zone artisanale à M. ██████████ – Echancier de paiement	29-30
▣ Effacement des réseaux basse tension en traversée de la R.D. 22 – Demande de subvention au SYDEL	31
▣ Protection du littoral – Demande de subvention	32-33
▣ Crédits supplémentaires d'investissement	34

##### *✿ Séance du 8 MARS 2005*

▣ Débat d'Orientation budgétaire 2005	35
▣ Vote de crédits d'investissement	36
▣ Virements de crédits	37
▣ Produits irrécouvrables	38
▣ Prise en charge de frais d'hébergement	39
▣ Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage	40-41
▣ Mission locale d'insertion – cotisation 2005	42-43
▣ Schéma directeur d'assainissement pluvial du secteur nord de la commune – Mission complémentaire à S.I.E.E.	44
▣ Convention d'assistance et de conseil juridique avec le Cabinet d'Avocats CHARREL	

pour l'année 2005	45-46
▣ Création d'ouvrage de protection cathodique de réseaux gaz aciers – convention de passage	47-48
▣ Déclassement d'un terrain du domaine public	49-50
▣ Gestion du centre de loisirs sans hébergement de la Commune. Convention de partenariat avec l'Union Française des Centres de Vacances 2005	51-52
▣ Modification du tableau des effectifs	53
▣ Ouverture d'une classe supplémentaire à l'Ecole Elémentaire « ALAIN »	54

### Séance du 29 MARS 2005

▣ Vote des taux d'imposition pour l'année 2005	55
▣ Approbation du compte de gestion du receveur municipal	56-57
▣ Approbation du résultat d'exploitation de l'exercice 2004 – Budget Commune	58-59
▣ Approbation du résultat d'exploitation de l'exercice 2004 – Budget Annexe LA VARNEDE	60-61
▣ Approbation du résultat d'exploitation de l'exercice 2004 – Budget Annexe Pompes Funèbres	62-63
▣ Subventions aux associations – Solde 2005	64-66
▣ Bilan des cessions et des acquisitions opérées en 2004	67-70
▣ Formation des élus locaux en 2004	71
▣ Transfert de deux nouvelles compétences	72
▣ Modification du tableau des effectifs	73-75
▣ Convention de mise à disposition d'un apprenti CFA BTP/CFSM/commune	76
▣ Avis du Conseil Municipal sur la mise en œuvre de la révision simplifiée du plan d'occupation des sols et définissant les modalités de concertation : traitement de l'entrée de la Ville de l'Ouest de Saint Cyprien – Secteur Las Routes –	
a) aménagement d'une zone de grand écoulement du bassin versant de l'agouille de l'Aspre et installation de l'emplacement réservé	
b) traitement urbain des parties délaissées latérales en zone 5NA	77-79
▣ Dénomination de rues	80-81
▣ Installation de la production d'eau chaude sanitaire solaire au Centre d'Hébergement « UCPA » aux Capellans – Demande de subvention	82
▣ Convention d'autorisation de passage de Selcy	83
▣ Crèche-Halte Garderie « El Cant dels Ocells » -Extension et restauration de l'existant – approbation de l'APS	84-85
▣ Acquisition de deux postes de secours de type « ECOLEM » - demande de subvention	86
▣ Transformation de la Régie portuaire	87-88

## 2 - DECISIONS DU MAIRE

### MOIS DE JANVIER 2005

▣ Convention d'une occupation du domaine public à Mme [REDACTED] pour un local à usage de vente au détail dans le bâtiment de la Résidence du Port pour une durée de 5 ans à compter du 1 <sup>er</sup> avril et jusqu'au 31 mars 2010 pour un montant de 5 200 Euros par an.	1-2
▣ Location à M. Grégory CORTES d'un logement de type 3 situé au 5 rue Jules Lemaitre à St Cyprien Village, moyennant un loyer mensuel fixé à 241,39 € à compter du 1 <sup>er</sup> avril 2005	3
▣ Désignation de la SCP NICOLAY et LANOUELLE, Avocats au Conseil d'Etat et à la Cour de Cassation, 11 rue de Phalsbourg à PARIS aux fins de défendre les intérêts de la Commune en appel suite à l'ordonnance de référé du T.A. de Montpellier n°0406903 en date du 24 Décembre 2004 rendue au préjudice de la Commune et au profit de M. [REDACTED]	4
▣ Convention d'accueil d'apprentis avec le CFA Agricole Départemental, pour la formation de quatre apprentis embauchés par la Commune pour les sessions comprises entre 2003 et 2005, sur la base de 13 semaines par an, soit 440 heures pour l'année scolaire et une participation aux frais pédagogiques directs fixée à 1,58 € de l'heure soit 695,20 Euros pour l'année de formation 2004/05 et par apprenti.	5

### MOIS DE FEVRIER 2005

▣ Rachat de concession de casier funéraire n°9 bloc C du cimetière communal à M. et Mme [REDACTED] moyennant un remboursement de 533 ,57 € correspondant au capital initialement versé hors frais de timbre et d'enregistrement	6
▣ Approbation de la convention relative au Chantier Ecole itinérant Environnement mis en place par l'Association DRECERES Qualité dans le cadre de sa mission d'insertion professionnelle des allocataires du RMI	

pour la réalisation de travaux de débroussaillage et nettoyages divers sur le territoire de la Commune de St Cyprien du 14 Février 2005 au 22 Juillet 2005 inclus et du 5 Septembre 2005 au 23 Septembre 2005 inclus pour une équipe composée de 3 à 5 personnes. 7

▫ Désignation de la SCP NICOLAY et LANOUELLE Avocats au Conseil d'Etat et à la Cour de Cassation, 11 rue de Phalsbourg à PARIS, pour défendre les intérêts de la Commune en déférant les décisions relatives à :  
- les délibérations n°s 4et 5 du C.A. du S.D.I.S. des P.O. du 9/12/04 fixant le montant des contributions des Collectivités Locales au fonctionnement du S.D.I.S. pour ce même exercice,  
- la notification du 16/12/04 fixant le montant de la contribution annuelle de la Commune de St Cyprien au fonctionnement du S.D.I.S. pour l'exercice 2004,  
Devant le Tribunal Administratif de Montpellier. 8

▫ Convention de mise à disposition des locaux de l'Ecole Desnoyer pour les vacances d'hiver 2005 et tous les mercredis jusqu'au 13 avril 2005, excepté le mercredi 30 mars, entre Mme la Directrice, l'UFCV et la Commune. 9

▫ Désignation de la SCP d'Avocats COULOMBIE-GRAS-CRETIN-BECQUEVORT, Immeuble l'Astrée à MONTPELLIER pour intervenir en défense des intérêts de la Commune dans le recours pour excès de pouvoir présenté par l'Association Bien Vivre à St Cyprien, devant le T.A. de Montpellier aux fins d'annulation du permis de lotir n°LT 66.171.04S0001 délivré le 7/10/04 à M. Etienne ROCA gérant de la SARL « ER.GE » 10

### MOIS DE MARS 2005

▫ Règlement d'honoraires au Cabinet d'Avocats HENRY-GALIAY & CHICHET d'un montant de 4 784 € TTC dans le cadre de la consultation relative, d'une part, au droit de rémunération pour l'exercice des fonctions de Président d'une Régie et d'autre part, à l'étude de recherche d'une voie juridique permettant à la ville la réalisation de nouveaux pontons dans l'enceinte portuaire 11

▫ Désignation de la SCP NICOLAY et LANOUELLE, Avocats au Conseil d'Etat et à la Cour de Cassation, 11 rue de Phalsbourg à PARIS pour défendre les intérêts de la ville dans le cadre du Pourvoi en cassation formé par [REDACTED] et la SCI le Connetable afin de casser et d'annuler l'arrêt n°RG 02/05324 rendu par la Cour d'Appel de Montpellier, le 5/10/04 au profit ou en présence de la SCI « RESIDENCE DU PORT », Maître DEYVAUX, la Société Auxiliaire du Crédit Foncier de France, la SA BNP PARIBAS, la Commune de ST CYPRIEN, M. le Directeur des Services Fiscaux 12

▫ Décision de rachat de concession de terrain funéraire n°E 8, Carré I, du Cimetière communal, à Mme [REDACTED], pour un montant de 548 € après remboursement de 1/3 versé au CCAS 13

▫ Convention d'une occupation du domaine public à Mme [REDACTED] pour un local à usage de vente au détail dans le bâtiment de la Résidence du Port pour une durée de 5 ans à compter du 1<sup>er</sup> avril et jusqu'au 31 mars 2010 pour un montant de 5 200 euros par an 14

▫ Règlement d'honoraires au Cabinet d'Avocats HENRY-GALIAY & CHICHET d'un montant de 1 794 € TTC dans le cadre de la consultation relative à la dénonciation de la convention Commune/Département pour la déviation Nord de St Cyprien 15

▫ Approbation de la convention avec le Centre d'Information, de Documentation, d'Etude et de Formation des Elus (Cidefe) 10 rue Parmentier à PARIS, au titre de l'année 2005, dont le but est la formation des élus, et l' élu bénéficiaire, [REDACTED] moyennant une somme de 588 € TTC 16

▫ Désignation de la SCP d'Avocats VIAL -PECH de LACLAUZE - ESCALE - 14 bd Wilson à PERPIGNAN, comme avocat plaquant dans le référé expulsion présenté devant le T.A. de Montpellier, à l'encontre des gérants de la SARL SCATOLA, 17

▫ Désignation de la SCP d'Avocats VIAL -PECH de LACLAUZE - ESCALE - 14 bd Wilson à PERPIGNAN, comme avocat plaquant dans le référé expulsion présenté devant le T.A. de Montpellier, à l'encontre des gérants de la SARL TEXACO 18

▫ Règlement d'honoraires à Maître Emeric VIGO, Avocat à PERPIGNAN, 13 Impasse Bergère, d'un montant de 735,54 € TTC dans le cadre de la consultation qui lui a été confiée sur l'opposabilité de l'arrêté préfectoral n° 1489/96 du 24 mai 1996 portant déclaration d'utilité publique du projet d'aménagement de la RD 612 entre MONTECOT et ST CYPRIEN 19

▫ Modification de la décision en date du 13/12/04 relative à l'approbation de la convention d'occupation du domaine public de M. [REDACTED] ; en précisant que le titulaire de la convention est la SARL LE RIMBAUD, sans réviser les autres modalités de location de ce local. 20

▫ Approbation de la convention de formation proposée par le CNFPT pour la participation d'un agent communal à un stage de formation sur l'informatique, moyennant une montant de 360 € TTC 21

▫ Modification par l'avenant n° 1 relatif de la Convention de « Crédit Long Terme Multi Index » signée le 25 JUILLET 2003 avec la CAISSE REGIONALE DU CREDIT AGRICOLE MUTUEL SUD MEDITERRANEE pour un montant de 2 000 000 d'euros, amortissable sur 20 ans, et qu'il convient de modifier compte tenu d'un problème de chevauchement de date entre le tableau d'amortissement de l'enveloppe globale du prêt et le 1<sup>er</sup> tirage de 2 000 000 € du 08/12/03. 22-23

### 3 - ARRETES DU MAIRE

#### MOIS de JANVIER 2005

- ▣ Arrêté de délégation de signature pour la délivrance de toute copie, extrait, bulletin et mention en marge des actes d'Etat Civil quelle que soit la nature des actes à Mme Nicole PLA, agent affecté à l'Etat Civil. 1
- ▣ Arrêté n°05/URB/0003 complémentaire à l'arrêté n°04/URB/110 du 29/11/2004 relatif à la 10<sup>ème</sup> modification du Plan Local d'Urbanisme de la Commune,
  - pour la zone 5 NA1 du lieu-dit « LA VIGIE OUEST »,
  - pour la zone 3 NAs du lieu-dit « ALS ANGLES » et « BOSC d'en ROUG » d'une superficie de 38 ha 42 a 21 ca
  - et pour la mise à jour de la liste des emplacements réservés suite à la suppression de l'emplacement réservé n°24 au bénéfice de la commune relatif à la bande d'étude de la R.D. 612 2-4

#### MOIS de FEVRIER 2005

- ▣ Arrêté portant réglementation permanente de circulation – avenue du Maréchal Leclerc 5
- ▣ Arrêté portant nomination de régisseurs titulaire et suppléant, pour la régie de recettes relatives à l'encaissement du produit des chèques de caution relatifs aux emprunts de matériel communal 6-7
- ▣ Arrêté n°05/URB/0007 portant exercice du droit de préemption urbain 8-9
- ▣ Arrêté municipal portant réglementation provisoire de circulation réduisant la chaussée le long de la route d'Alénya suite aux travaux de curage des canaux à entreprendre 10

#### MOIS de MARS 2005

- ▣ Arrêté portant réglementation provisoire de circulation sur la rue Armand Lanoux et la rue du Danemark du 13/03/05 au 13/05/05 11
- ▣ Arrêté portant permis de stationnement sur le Boulevard Maillol pour l'organisation d'un vide-grenier le Dimanche 08 Mai 2005 par le Comité des P.O. de la Ligue contre le Cancer 12-14
- ▣ Arrêté portant réglementation provisoire de stationnement et de circulation parking Champ de Foire Quai Rimbaud 15
- ▣ Arrêté de voirie communale portant exécution de travaux sur le domaine public relatif à une ouverture de tranchée pour pose de réseaux gaz, sur la RD 81 face au Camping al Fourty, du 01/04/05 au 13/05/05 16-18
- ▣ Arrêté n°05/URB/0008 prescrivant l'enquête publique d'un projet de modification du plan local d'urbanisme de la Commune 19-20
- ▣ Arrêté portant interdiction temporaire d'utilisation du gymnase de la plage du 21 mars 2005 jusqu'à la fin des travaux 21
- ▣ Arrêté n°05/URB/009 portant autorisation d'incinération des végétaux 22-23
- ▣ Arrêté portant réglementation permanente de circulation – Carrefour RD 40 – Rue Chénier – Rue Hollande 24-25
- ▣ Arrêté n°05/URB/0010 portant permis de stationnement sur le domaine public communal aux fins de stationnement de véhicules pour 18 emplacements, à compter du 1<sup>er</sup> mars 2005 26-28
- ▣ Arrêté portant réglementation permanente relatif à l'interdiction de l'accès aux piétons sur les 5 épis nouvellement créés Plage Nord 29



**L'intégralité du recueil des actes administratifs de la commune de Saint-Cyprien est mise à la disposition du public en Mairie et Mairie-annexe pour consultation.**