

## COMMUNE DE SAINT-CYPRIEN

### RECUEIL DES ACTES A CARACTERE REGLEMENTAIRE

MOIS : JANVIER-FEVRIER-MARS 2018

### SOMMAIRE

#### 1-DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

##### **Séance du : 21 février 2018**

Débat d'orientations Budgétaires - Année 2018	Page 1 à 2
Vote du 1er acompte des subventions aux associations - exercice 2018	Page 3 à 6
Dons des cérémonies année 2017- reversement	Page 7
Demande de garantie d'emprunt de la société 3 moulins habitat du groupe polylogis	Page 8 à 9
Remboursement à la communauté des communes sud roussillon de la part communale de la taxe d'aménagement pour la pépinière d'entreprise	Page 10 à 11
Délégation de service public - sous traites d'exploitation lots 1 et 5 - lancement de procédure	Page 12 à 14
Décentralisation du stationnement payant sur voirie - convention avec l'agence nationale de traitement automatisé des infractions ANTAI	Page 15 à 16
Création de postes modification du tableau des effectifs	Page 17 à 23
Avenant à la convention avec la mutualité sociale agricole pour le centre de loisirs	Page 24 à 25
Convention relative à l'aménagement de la véloroute de l'agouille de la mer entre st cyprien et Bages et fixant les modalités de financement et de gestion ultérieures de l'itinéraire	Page 26 à 27
Convention pour l'exécution multipartite relative à la véloroute de l'agouille de la mer/ commune et sud Roussillon	Page 28
Réforme des véhicules communaux	Page 29
Convention pluriannuelle d'objectifs liant la commune de ST CYPRIEN à L'EPIC office de tourisme	Page 30
Demande de subvention pour l'école de musique auprès du conseil départemental - année 2018	Page 31
Organisation d'un educapcity 2018 - approbation de la convention avec l'association CAP SAA/COMMUNE	Page 32
Cession d'un terrain de 40 m <sup>2</sup> jouxtant la parcelle AD178	Page 33 à 34
Bail emphytéotique d'une partie de la parcelle AN 384 a l'association vivre le 3ème âge propriétaire de L'EHPAD Jean Rostand à st cyprien	Page 35 à 36
Accord cadre à bons de commande appel d'offres ouvert européen titre de tickets restaurants pour les agents de la commune st cyprien période 2018-2022	Page 37 à 38
Appel d'offres ouvert européen - prestations relatives à la surveillance des plages de la commune de saint cyprien - déclaration sans suite de la procédure	Page 39 à 40
Demande de subvention auprès de la région au titre du fonds européen pour les affaires maritimes et la pêche (FEAMP) pour un équipement du quai de pêche professionnelle pour la vente directe	Page 41 à 42

##### **Séance du : 22 mars 2018**

Renouvellement classement de l'Office de tourisme Catégorie 1	Page 43 à 44
Régularisation de la vente à Mme Veuve BARBOTEU	Page 45 à 46
Surveillance des plages saison 2018 convention avec la SNSM	Page 47 à 48

## 2-DECISIONS DU MAIRE

### **Mois de JANVIER**

Approbation du don d'un montant de 200 € réalisé par l'association « Les Z'elles de Lény » dont le siège social est situé 6 impasse Salvador Dali à St Cyprien représentée par Mme Sabine THOMAS, consécutif à la dissolution de l'association, pour être versé à la commune de St Cyprien.	Page 49
Approbation du contrat passé avec Davy KILEMBE DUO composé de 2 musiciens chanteurs, M. BOUTHIE et M. KILEMBE, domicilié 1 place du marché aux bestiaux, 66390 BAIXAS concernant l'organisation d'un concert organisé le 12 janvier 2018 par la médiathèque lors des Apéroziks. Individuellement les artistes seront rémunérés 90 € net pour un cachet soit 180 € HT.	Page 50
Approbation de la résiliation du contrat de location passé entre la commune de St Cyprien et Mme Nathalie MARTINEZ épouse LAINE à compter du 11 janvier 2018.	Page 51
Approbation du rachat de la concession perpétuelle de l'urne cinéraire n°5, bloc N, du cimetière communal, vide de toute sépulture pour être mise à la disposition d'un nouvel acquéreur. Le remboursement à M. Fernand PAPANONE, d'un montant du capital initialement versé, hors frais de timbre et d'enregistrement, soit la somme de 533.57 €.	Page 52
Approbation du contrat de location pour le logement communal de type F2, rue Albert Camus 1 <sup>er</sup> étage appartement C à Saint-Cyprien plage à Mme Joëlle PADUCH, dont le montant mensuel s'élève à 300 €, à compter du 1 <sup>er</sup> février 2018.	Page 53
Approbation du contrat passé avec l'association développement de l'œuvre organisation et diffusion (DOOD) dont le siège est situé 9 rue Martin Vivés, 66 300 Saint Jean Lasseille représentée par M. Daniel Gassull, concernant l'organisation d'un concert « GABRIEL M » en relation avec l'album hommage « Les Corps Eduqués », le 9 février 2018 lors des Apéroziks organisés par la médiathèque de St Cyprien. Le salaire net pour le cachet s'élève à 300 € TTC.	Page 54
Désignation du cabinet d'Avocats VIAL et Associés, 14 bd Wilson, BP 80 53, 66 005 Perpignan cedex, aux fins de défendre les intérêts de la commune suite à l'absence de paiement des loyers de la Sarl Feuillard.	Page 55

### **Mois de FEVRIER**

Approbation de la convention de location du local situé, 06 rue Duhamel à Saint-Cyprien village à Mme Virginie DIERS, pour l'exploitation d'un commerce de vente de toiles lumineuses et décorations. La durée de la location est de 2 ans à compter du 1 <sup>er</sup> avril 2018. Le terme du contrat est donc fixé au 31 mars 2020. Le montant de la redevance mensuelle est fixé à 300 €.	Page 56
Approbation du contrat à intervenir avec M. Nicolas CAVALIERE, M. Stéphane BARBE, domiciliés respectivement 8 impasse Joliot Curie, 66 750 St Cyprien et 15 rue Saint Pierre, 66 200 Latour Bas Elne dans le cadre de la soirée musicale du 06 mars 2018 au Gymnase des Capellans – Grand Stade. Le montant de la prestation s'élève à 906.81 TTC.	Page 57

### **Mois de MARS**

Préemption du bien situé Lieudit Le Village, cadastré section AO numéro 113, d'une surface de 52 ca aux conditions financières identiques à la déclaration d'aliéner, soit une offre d'acquisition au prix de 133 000 €.	Page 58 à 59
Approbation du rachat du casier à urnes n°4 bloc G, du cimetière communal, vide de toute sépulture. Le remboursement à M. et Mme CLOS, du montant du capital initialement versé, hors frais de timbre et d'enregistrement, soit la somme de 533.57 €.	Page 60

Approbation du contrat passé avec M. Pascal PERAL, guitariste, domicilié 1 rue Michel Campistol, à Alenya, dans le cadre des apéroziqs, organisés par la médiathèque de St Cyprien. Cette prestation a lieu le 16 février 2018, elle dure approximativement 1h30. Le salaire net pour le cachet s'élève à 90 € auquel s'ajoutent les charges fixées à ce jour par le GUSO (Guichet Unique de Spectacle Occasionnel).	Page 61
Désignation de la SCP d'Avocats HENRI-GALIAY-CHICHET, 171 rue James Watt à Perpignan pour défendre les intérêts de la commune suite à l'annulation de la décision N°15MA0679 par le Conseil d'Etat et son renvoi auprès de la Cour Administrative d'Appel de Marseille sous le n°18MA01147.	Page 62
Approbation du contrat passé avec Mme Delphine BASSOLS, auteure compositrice interprète chanteuse, domiciliée 79 avenue du Tech, Apt 7 B, 66 700 ARGELES SUR MER, dans le cadre des apéroziqs, organisés par la médiathèque de St Cyprien. Cette prestation a lieu le 16 février 2018, elle dure approximativement 1h30. Le salaire net pour le cachet s'élève à 90 € auquel s'ajoutent les charges fixées à ce jour par le GUSO (Guichet Unique de Spectacle Occasionnel).	Page 63 à 64

### 3-ARRETES

#### **Mois de JANVIER**

Arrêté n°18/URB/001 en date du 05 janvier 2018 portant autorisation de poursuivre l'ouverture au public d'un ERP – Grand stade les Capellans	Page 65
Arrêté n°18/URB/002 en date du 05 janvier 2018 portant autorisation de poursuivre l'ouverture au public d'un ERP – Grand stade les Capellans	Page 66
Arrêté en date du 09 janvier 2018 portant nomination de préposés pour la régie de recettes – encaissement du produits des droits d'inscription et des rémunérations résultant des services proposés aux usagers de la médiathèque municipale	Page 67 à 68
Arrêté en date du 09 janvier 2018 portant nomination d'un régisseur titulaire et d'un mandataire suppléant pour la régie de recette de la médiathèque municipale	Page 69 à 70
Arrêté n°18/TECH/-PV/004 en date du 10 janvier portant autorisation de travaux sur le domaine public – rue Jean de la Hire	Page 71 à 75
Arrêté n°18/TECH/-PV/009 en date du 11 janvier portant autorisation de travaux sur le domaine public – boulevard Desnoyer	Page 76 à 80
Arrêté n°18/TECH/-PV/013 en date du 15 janvier portant autorisation de travaux sur le domaine public – rue Sainte Beuve, rue Jules Renard, rue Michel de L'Hospital	Page 81 à 84
Arrêté n°18/TECH/-PV/019 en date du 25 janvier portant autorisation de travaux sur le domaine public – rue Auguste Rodin	Page 85 à 88

#### **Mois de FEVRIER**

Arrêté N°18/URB/004 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révocable d'occuper le domaine public communal zone « FREDERIC SAISSET »: terrasse fermée au droit du local commercial LE MIRAMAR, situé 45 rue Frédéric Saisset – résidence front de mer à St Cyprien	Page 89 à 90
Arrêté N°18/URB/010 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révocable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse fermée, une terrasse couverte et une terrasse plein air au droit du local commercial LE BINIOU, quai Arthur Rimbaud à St Cyprien	Page 91 à 92
Arrêté N°18/URB/005 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révocable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse fermée et une terrasse couverte au droit du local commercial BZH, situé Quai Arthur Rimbaud à St Cyprien	Page 93 à 94

Arrêté N°18/URB/012 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « BD DESNOYER »: une terrasse plein air au droit du local commercial DOMAINE SOL PAYRE boulevard Desnoyer à St Cyprien	Page 95 à 96
Arrêté N°18/URB/007 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse fermée et une terrasse couverte au droit du local commercial LE CHALUT quai Arthur Rimbaud Le Neptune Place de Marbre à St Cyprien	Page 97 à 98
Arrêté N°18/URB/008 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse plein air au droit du local commercial LE PAIN DU JOUR place de Marbre résidence port des sables à St Cyprien	Page 99 à 100
Arrêté N°18/URB/13 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « RODIN »: une terrasse fermée au droit du local commercial LE JEAN BART 7 rue Auguste Rodin à St Cyprien	Page 101 à 102
Arrêté N°18/URB/06 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse plein air au droit du local commercial LA CADOTTIERE 9 boulevard Maillol à St Cyprien	Page 103 à 104
Arrêté N°18/URB/11 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse fermée au droit du local commercial JENNY BOUTIQUE quai Arthur Rimbaud port Roussillon à St Cyprien	Page 105 à 106
Arrêté N°18/URB/09 en date du 2 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse couverte au droit du local commercial TANANA résidence Ibis place de Marbre quai Arthur Rimbaud à St Cyprien	Page 107 à 108
Arrêté N°18/URB/16 en date du 6 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse couverte au droit du local commercial PLAISIR DU MONDE boulevard Desnoyer- résidence l'hippocampe à St Cyprien	Page 109 à 110
Arrêté N°18/URB/17 en date du 6 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse plein air, terrasse couverte et une terrasse fermée au droit du local commercial LA MARINE quai Arthur Rimbaud à St Cyprien	Page 111 à 112
Arrêté N°18/URB/18 en date du 8 février 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse fermée au droit du local CAP SUD boulevard Desnoyer - résidence le dauphin à St Cyprien	Page 113 à 114
Arrêté en date du 12 février 2018 portant nomination de mandataire – encaissement de la taxe de séjour	Page 115 à 116
Arrêté en date du 12 février 2018 portant nomination de mandataire – encaissement des redevances cantines	Page 117 à 118

### **Mois de MARS**

Arrêté N°18/URB/021 en date du 2 mars 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « BD DESNOYER »: une terrasse couverte au droit du local commercial LA MARMITE 27 boulevard Desnoyer à St Cyprien	Page 119 à 120
Arrêté N°18/URB/022 en date du 7 mars 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse fermée, une terrasse plein air et une terrasse couverte au droit du local commercial L'ORANGE BLEUE 2 boulevard Maillol résidence les ondines à St Cyprien	Page 121 à 122
Arrêté N°18/URB/023 en date du 8 mars 2018 portant autorisation précaire et révoicable d'occuper le domaine public communal zone « RODIN »: une terrasse couverte et une terrasse fermée au droit du local commercial L'AMI DU PAIN 8 rue Auguste Rodin à St Cyprien	Page 123 à 124

Arrêté N°18/URB/024 en date du 12 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse fermée, terrasse plein air et un terrasse couverte au droit du local commercial LA TERRASSE quai Arthur Rimbaud Le Neptune à St Cyprien	Page 125 à 126
Arrêté N°18/URB/025 en date du 14 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « RUE VAUGELAS »: une terrasse couverte au droit du local le SOLARA 15 rue Vaugelas à St Cyprien	Page 127 à 128
Arrêté N°18/URB/026 en date du 15 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « BD DESNOYER »: une terrasse plein air au droit du local commercial LE CLAPOTIS boulevard Desnoyer résidence le Neptune à St Cyprien	Page 129 à 130
Arrêté N°18/URB/027 en date du 19 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse fermée et une terrasse couverte au droit du local commercial LE MAILLOL CAFE place Maillol résidence les ondines à St Cyprien	Page 131 à 132
Arrêté N°18/URB/028 en date du 19 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse fermée, et une terrasse couverte au droit du local commercial IZA BOUTIQUE 1 boulevard Maillol à St Cyprien	Page 133 à 134
Arrêté N°18/URB/029 en date du 20 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « BD DESNOYER »: une terrasse plein air au droit du local commercial au boulevard fleuri 27 boulevard Desnoyer LES PORTES DU SOLEIL à St Cyprien	Page 135 à 136
Arrêté N°18/URB/030 en date du 20 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « MAILLOL »: une terrasse couverte au droit du local commercial NATH'AL 5 boulevard Maillol à St Cyprien	Page 137 à 138
Arrêté n°18/TECH/-PV/073 en date du 21 mars 2018 portant réglementation permanente de circulation – rue Marc Antoine Charpentier	Page 139
Arrêté n°18/URB/031 en date du 21 mars 2018 portant autorisation de poursuivre le fonctionnement d'un établissement recevant du public – centre aéré François Gatounes	Page 140 à 141
Arrêté N°18/URB/032 en date du 23 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse plein air exceptionnel et terrasse fermée au droit du local commercial L'AQUARIUM quai Arthur Rimbaud port roussillon à St Cyprien	Page 142 à 143
Arrêté N°18/URB/019 en date du 23 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse plein air et une terrasse couverte et une terrasse fermée au droit du local commercial LE FUN CROQ quai Arthur Rimbaud à St Cyprien	Page 144 à 145
Arrêté N°18/URB/034 en date du 23 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « RODIN »: une terrasse couverte au droit du local commercial LES GLYCINES 2 rue Eugène Delacroix à St Cyprien	Page 146 à 147
Arrêté N°18/URB/033 en date du 23 mars 2018 portant autorisation précaire et révoable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse couverte au droit du local commercial CASA HENRIETTE quai Arthur Rimbaud résidence du port à St Cyprien	Page 148 à 149
Arrêté n°18/TECH-PV/077 en date du 23 mars portant autorisation de travaux sur le domaine public – rue Eugène Delacroix	Page 150 à 154
Arrêté en date du 28 mars 2018 portant autorisation d'occupation temporaire du domaine public portuaire – billetterie saison 2018	Page 155 à 158
Arrêté en date du 28 mars 2018 portant autorisation d'occupation temporaire du domaine public portuaire – base de jet skis saisons estivales 2018-2019-2020-2021 et 2022	Page 159 à 162
Arrêté en date du 28 mars 2018 portant autorisation d'occupation temporaire du domaine public portuaire – base de jet skis saisons estivales 2018-2019-2020-2021 et 2022	Page 163 à 167

Arrêté en date du 28 mars 2018 portant autorisation d'occupation temporaire du domaine public communal – le glacier « CHEZ CATHY » saisons estivales 2018-2019-2020-2021 et 2022	Page 168 à 171
Arrêté n°18/TECH-P/068 en date du 29 mars 2018 portant réglementation permanente des mesures de stationnement payant sur la voirie	Page 172 à 181
Arrêté N°18/URB/035 en date du 29 mars 2018 portant autorisation précaire et révocable d'occuper le domaine public communal zone « PORT »: une terrasse plein air au droit du local commercial SNACK MIGNON quai Arthur Rimbaud résidence l'amiral à St Cyprien	Page 182 à 183