

COMMUNE DE SAINT-CYPRIEN

RECUEIL DES ACTES A CARACTERE REGLEMENTAIRE

MOIS : JUILLET-AOUT-SEPTEMBRE 2018

SOMMAIRE

1-DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du : 04 juillet 2018

Modification des règlements intérieurs des périscolaires des écoles maternelles et élémentaires	Page 1 à 2
Vote de crédits supplémentaires – section investissement	Page 3 à 4
Modification des horaires des écoles maternelles et élémentaires publiques	Page 5 à 6
Tarifs de la zone technique du port de Saint Cyprien	Page 7 à 8
Virements de crédits – section de fonctionnement	Page 9 à 10

Séance du : 19 septembre 2018

Changement d'opérateur pour le système intégré de gestion de bibliothèques (SIGB) et demande de subvention au conseil départemental	Page 11 à 12
Aide au ravalement de façade périmètre du centre ancien	Page 13 à 18
Déclassement partiel d'une partie du chemin rural du mas salva	Page 19 à 21
Convention commune/epic office de tourisme/location de mobil homes	Page 22 à 23
Convention de mise à disposition de locaux à l'UCPA – approbation de l'avenant n°1	Page 24 à 25
Convention d'utilisation des équipements sportifs de la ville par le collège St Pierre de la mer	Page 26 à 27
Approbation des modifications des statuts du syndicat départemental d'énergies et d'électricité du pays catalan (SYDEEL 66)	Page 28 à 29
Avenant à la convention de mutualisation des polices municipales des communes de St Cyprien, d'Alenya et Latour bas Elne	Page 30 à 31
Approbation des nouveaux tarifs des concessions de cimetière	Page 32 à 33
Approbation des nouveaux statuts de la communauté des communes Sud Roussillon : compétence « Grand Cycle de l'eau » complémentaire à la GEMAPI	Page 34 à 35
Approbation la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme de commune de Saint Cyprien	Page 36 à 39
Modification du tableau des effectifs : création de postes	Page 40 à 46
Acquisition pour l'euro symbolique d'une partie des parcelles AC 472 et AC 772	Page 47 à 48
Taxe de séjour 2019 – actualisation des tarifs applicables – commune de Saint Cyprien	Page 49 à 53
Virements de crédit – exercice 2018 – commune	Page 54 à 55
Modification du règlement intérieur du relais d'assistants maternels (RAM) de St Cyprien	Page 56 à 57
Lotissement communal les mimosas : cession du lot N° 3	Page 58 à 59
Demande de subvention à l'Etat et à la région pour la réhabilitation du baladoir et de la promenade du front de mer	Page 60 à 61
Mise en place d'une IFSE régie – instauration d'un part supplémentaire « IFSE régie » dans le cadre du RIFSEEP	Page 62 à 64
Demande de subvention d'équipement à la caisse d'allocations familiales des Pyrénées orientales pour l'acquisition de mobilier au relais d'assistants maternels	Page 65 à 66
Application du nouveau régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel – cadre d'emploi des bibliothécaires territoriaux	Page 67 à 71
Télétransmission des marchés publics et contrats de concession divers – convention actes entre la commune de Saint Cyprien et la préfecture des Pyrénées Orientales	Page 72 à 73
Indemnisation des jurys école de musique – année 2018	Page 74 à 75

Institution d'une obligation de soumettre les travaux de ravalement de façades à déclaration préalable, en zone UA du plan local d'urbanisme	Page 76 à 77
Révision du bail – gendarmerie nautique – halle à marée	Page 78 à 79

2-DECISIONS DU MAIRE

Mois de JUILLET

Approbation de la résiliation du contrat de location passée entre la commune de Saint Cyprien et M. [REDACTED] à compter du 30 juin 2018.	Page 80
Approbation du contrat de prestation proposé par la SAS SNES société nouvelle d'entreprise de spectacles, 1 boulevard Wilson à Perpignan relatif à la diffusion d'une image publicitaire dans l'enceinte du Méga Castillet de Perpignan. Le coût total de la prestation s'élève à 2 450 € HT soit 2 940 € TTC sur une période de 4 mois.	Page 81
Approbation du contrat de location avec M. [REDACTED] et la commune de Saint Cyprien, concernant un local de type « hangar » d'une surface de 140 m ² couvert sur 800m ² de terrain clos situé sur St Cyprien pour le stockage du matériel communal, 3 avenue de Lattre de Tassigny, cadastré AN n°222 et moyennant un montant de loyer mensuel fixé à 811.50 € pour une durée de 2 ans à compter du 1 ^{er} août 2018.	Page 82
Approbation de la convention de prestation de service proposée par la SNSM, maison des associations, BP 80 034, 66 420 LE BARCARES, représentée par son directeur M. [REDACTED] relative à la mise en place d'un dispositif prévisionnel de secours à l'occasion du feu d'artifice du 15 août 2018.	Page 83
Approbation du contrat de location avec M. [REDACTED] et la commune de Saint Cyprien, concernant un local de type « hangar » d'une surface de 140 m ² , cadastré AN n°220 et moyennant un montant de loyer mensuel fixé à 913.09 € pour une durée de 2 ans à compter du 1 ^{er} juillet 2018.	Page 84
Approbation de la convention de service proposée par la Direction Départementale des services d'incendie et de secours des PO, relative à la mise en place d'un dispositif prévisionnel de secours à l'occasion du feu d'artifice du 14 juillet 2018.	Page 85 à 86
Approbation du contrat de location avec M. [REDACTED] et la commune de Saint Cyprien, concernant un local de type « hangar » d'une surface de 100 m ² situé sur St Cyprien, cadastré AN n°220 et moyennant un montant de loyer mensuel fixé à 507.29€ pour une durée de 2 ans à compter du 1 ^{er} juillet 2018.	Page 87
Approbation de la convention d'animation avec l'association Les Mouettes, club de gymnastique volontaire de St Cyprien, représentée par Mme [REDACTED] pour l'organisation de séances de gymnastique destinées aux enfants confiés aux assistantes maternelles adhérentes au RAM de St Cyprien. Le montant de chaque séance est fixé à 35 euros pour un groupe de 15 enfants soit un montant total de 1 260 € auquel s'ajoute 178 € pour la licence collective et 55 € de frais administratifs, soit un coût total 1 493 €. La prestation d'animation est réalisée par l'intermédiaire d'une animatrice Mme [REDACTED] et se déroulera par séance de 2 heures, tous les 15 jours, le mardi de 9h15 à 11h15.	Page 88 à 89

Mois d'AOUT

Approbation de la convention passée avec le SDIS des P.O pour la mise à disposition d'un dispositif de sécurité à l'occasion du meeting aérien patrouille de France le 12 août 2018. Le montant de la prestation s'élève à 1 007 €.	Page 90 à 91
---	--------------

Mois de SEPTEMBRE

Approbation de la location d'un local dans le bâtiment de la Résidence du Port à St Cyprien Plage, quai Arthur Rimbaud, à Mme [REDACTED] domiciliée à Saint Cyprien, afin d'y exercer une activité de RESTAURATION-RAPIDE. Cette location est consentie à partir du 1 ^{er} octobre 2018 pour une durée de six mois et prendra fin le 31 mars 2018. Le montant mensuel s'élève à 325€.	Page 92
Approbation de la location d'un local Résidence du port à St Cyprien Plage, quai Arthur Rimbaud à M. [REDACTED], domicilié à Saint Cyprien, pour la location, afin d'y exercer une activité de SERVICES. Cette location est consentie à partir du 1 ^{er} octobre 2018 pour une durée de six mois et prendra fin le 31 mars 2019. Le montant mensuel s'élève à 921.63€.	Page 93

Approbation de la location d'un local dans le bâtiment de la Résidence du Port à St Cyprien Plage, quai Arthur Rimbaud à M. [REDACTED] domicilié à Saint Cyprien afin d'y exercer une activité de RESTAURANT-BAR. Cette location est consentie à partir du 1 ^{er} octobre 2018 pour une durée de six mois et prendra fin le 31 mars 2019. Le montant mensuel s'élève à 681.20€.	Page 94
Approbation de la location d'un local dans le bâtiment de la Résidence du Port à St Cyprien Plage, quai Arthur Rimbaud à M. [REDACTED] domicilié à Saint Cyprien afin d'y exercer une activité de RESTAURANT-BAR. Cette location est consentie à partir du 1 ^{er} octobre 2018 pour une durée de six mois et prendra fin le 31 mars 2019. Le montant mensuel s'élève à 325€.	Page 95
Approbation du règlement de la cotisation à l'adhésion à l'association des Maires, des adjoints et de l'intercommunalité des P.O pour l'année 2018. Le coût de la cotisation annuelle s'élève à 5 126.45€.	Page 96
Désignation du Cabinet d'Avocats HGC, 171 rue James Watt à Perpignan aux fins de représenter la commune et de défendre ses intérêts suite à la requête n°1803872-6 déposée le 03 août 2018 au Tribunal Administratif de Montpellier par M. [REDACTED] pour excès de pouvoir tendant à obtenir l'annulation de l'arrêté du Maire en date du 16 février 2018 relative au CU 066 171 17 S 1127 .	Page 97
Désignation du Cabinet d'Avocats HGC, 171 rue James Watt à Perpignan aux fins de représenter la commune et de défendre ses intérêts suite à la requête n°1803841-6 déposée le 03 août 2018 au Tribunal Administratif de Montpellier par M. [REDACTED] pour excès de pouvoir tendant à obtenir l'annulation de l'arrêté du Maire permis de construire n°066 171 17 S 0069 délivré le 15 mars 2018.	Page 98
Désignation du Cabinet d'Avocats HGC, 171 rue James Watt à Perpignan aux fins de représenter la commune et de défendre ses intérêts suite à la requête n°1803864-6 déposée le 03 août 2018 au Tribunal Administratif de Montpellier par M. [REDACTED] pour excès de pouvoir tendant à obtenir l'annulation de l'arrêté du Maire en date du 16 février 2018 relative au CU 066 171 17 S 1126 .	Page 99
Approbation de la convention d'utilisation des locaux de l'école primaire Desnoyer du village, avec Madame La Directrice de l'Ecole primaire « Desnoyer » et le Service Animation Jeunesse Enfance (SAJE).	Page 100 à (101)

3-ARRETES

Mois de JUILLET

Arrêté n° 18/URB/68 en date du 05 juillet 2018 portant autorisation occupation du domaine public communal – zone Frédéric Saisset – Planète pizzas	Page 102 à 103
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 1 ^{er} adjoint au maire à Mme Nathalie PINEAU	Page 104 à 105
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 2 ^{ème} adjoint au maire à Mme Marie Thérèse NEGRE	Page 106
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 3 ^{ème} adjoint au maire à M. Thierry LOPEZ	Page 107
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 4 ^{ème} adjoint au maire à M. Thierry SIRVENTE	Page 108
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 5 ^{ème} adjoint au maire à M. Pascale GUICHARD	Page 109
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 6 ^{ème} adjoint au maire à M. Dominique ANDRAULT	Page 110
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 7 ^{ème} adjoint au maire à Mme Marie Claude PADROS-DUCASSY	Page 111
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 8 ^{ème} adjoint au maire à M. Jean GAUZE	Page 112
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de 9 ^{ème} adjoint au maire à M. Loïc Garrido	Page 113
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de conseiller municipal à Mme Stéphanie MARGAIL	Page 114
Arrêté en date du 12 juillet 2018 portant délégation de fonction de conseiller municipal à Mme Josette BOTELLA	Page 115

Arrêté n° 18/TECH-P/162 en date du 6 juillet 2018 portant réglementation permanente de stationnement – quai Jules Verne	Page 116 à 118
Arrêté n° 18/TECH-P/165 en date du 10 juillet 2018 portant réglementation permanente sur les points d'arrêt des transports en commun	Page 119 à 120
Arrêté en date du 26 juillet 2018 portant nomination de préposés saisonniers	Page 121 à 122
Arrêté n° 18/TECH-P/176 en date du 18 juillet 2018 portant réglementation permanente de circulation – rue Auguste Rodin	Page 123 à 124
Arrêté n° 18/TECH-P/182 en date du 26 juillet 2018 portant réglementation permanente d'occupation du domaine public – promenade du front de mer	Page 125

Mois d'AOUT

Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 1 ^{er} adjoint au maire à Mme Nathalie PINEAU	Page 126
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 2 ^{ème} adjoint au maire à Mme Marie Thérèse NEGRE	Page 127
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 3 ^{ème} adjoint au maire à M. Thierry LOPEZ	Page 128
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 4 ^{ème} adjoint au maire à M. Thierry SIRVENTE	Page 129
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 5 ^{ème} adjoint au maire à M. Pascale GUICHARD	Page 130 à 131
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 6 ^{ème} adjoint au maire à M. Dominique ANDRAULT	Page 132
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 7 ^{ème} adjoint au maire à Mme Marie Claude PADROS-DUCASSY	Page 133
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 8 ^{ème} adjoint au maire à M. Jean GAUZE	Page 134
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de 9 ^{ème} adjoint au maire à M. Loïc Garrido	Page 135
Arrêté en date du 28 août 2018 portant délégation de fonction de conseiller municipal à Mme Josette BOTELLA	Page 136

Mois de SEPTEMBRE

Arrêté n° 18/TECH-P/207 en date du 18 septembre 2018 portant réglementation permanente de circulation – Cami de la mar, UDSIS	Page 137
Arrêté n° 18/TECH-P/190 en date du 11 septembre 2018 portant réglementation permanente de circulation et de stationnement – rue Guy de Maupassant – Etienne de la Boetie	Page 138 à 139
Arrêté n° 18/TECH-P/206 en date du 18 septembre 2018 portant réglementation permanente de circulation – rue Georges Courteline	Page 140